

Илииниц Е. И.

РЕШЕНИЕ

от 27.10.2017г.
г. Фокино

№ 5 - 901

«О поддержке субъектов малого
и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Брянской области от 5 октября 2009 года N 80-3 "О развитии малого и среднего предпринимательства в Брянской области", Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 (в ред. от 01.12.2016 № 1283) руководствуясь Уставом городского округа «город Фокино», рассмотрев письмо администрации г.Фокино № 115 от 10.10.2017г.,

• Совет народных депутатов города Фокино

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа «город Фокино», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» в новой редакции (Приложение № 1).

2. Утвердить Положение «О порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) объектов, включенных в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» в новой редакции (Приложение № 2).

3. Признать утратившими силу Решение Совета народных депутатов города Фокино от 29.04.2013г. № 4-886 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства», Решение Совета народных депутатов города Фокино от 29.04.2013г. № 4-887 «О поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства».

4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в муниципальной газете «Фокинский Вестник»

5. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава города Фокино



Администрация г. Фокино		
Вх. №	192-В	
03	11	2017 г.
Количество осн. док.		
Приложений к нему		

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа «город Фокино», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения и опубликования Перечня имущества муниципального образования городского округа «город Фокино», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

1.2. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Брянской области от 5 октября 2009 года N 80-3 "О развитии малого и среднего предпринимательства в Брянской области", Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (в ред. Постановления Правительства РФ от 01.12.2016 № 1283),

1.3. В перечень включаются объекты недвижимого и движимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «город Фокино» (земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, свободные от прав третьих лиц) (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – имущество).

2. Порядок формирования и ведения Перечня.

2.1. Перечень предназначен исключительно для предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

2.2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- муниципальное имущество не ограничено в обороте;
- муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

- муниципальное имущество не включено в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа «город Фокино»;

- в отношении имущества не принято подлежащее исполнению решение собственника о предоставлении третьему лицу;

- имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1, статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.4. Предложения по формированию Перечня разрабатываются Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Фокино (далее - КУМИ г. Фокино) и утверждаются Советом народных депутатов города Фокино.

2.5. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, должно использоваться субъектами малого и среднего предпринимательства по целевому назначению.

2.6. Включение (исключение) объектов муниципального имущества в Перечень осуществляется на основании решения Совета народных депутатов города Фокино в порядке, установленном настоящим Положением и законодательством Российской Федерации.

2.7. Совет народных депутатов города Фокино принимает решение об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения его в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.8. Совет народных депутатов города Фокино принимает решение об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

- в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для решения вопросов местного значения;

- право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.9. Перечень подлежит уточнению в случае гибели (порчи) объекта, необходимости

включения новых объектов, исключения объектов из перечня, возникновения либо прекращения обременения.

2.10. Перечень дополняется не реже одного раза в год, но не позднее 1 ноября текущего года.

2.11. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

2.12. Работу по ведению Перечня осуществляет КУМИ Г. Фокино.

2.13. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, определяются отдельным положением.

3. Опубликование Перечня.

3.1. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

Перечень, а также внесенные в него изменения и дополнения подлежат обязательному опубликованию в печатных средствах массовой информации в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений и дополнений в него, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Фокино в течение 3 (трех) рабочих дней, и на официальном сайте информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня утверждения.