Российская Федерация

Брянская область

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ФОКИНО**

(СНДГФ)

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 11.11. 2014г. № 5 - 279

г. Фокино

О налоге на имущество

физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

Совет народных депутатов города Фокино

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории городского округа «город Фокино» налог на имущество физических лиц (далее-налог)

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента – дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная  стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент дефлятор с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов | Ставка налога |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 процента (включительно) |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,2 (включительно) |
| Свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей(включительно) | 0,33 (включительно) |
| Свыше 1 000 000 рублей | 1,7 (включительно) |

4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1) лица, указанные в статье 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) Почетные граждане городского округа «город Фокино».

4.1. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего Решения:

1) налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

2) при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

3) лицо, имеющее право на налоговую льготу, предоставляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на налоговую льготу, в налоговый орган.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2015 года - Решение Совета народных депутатов города Фокино № 3-935 от 31.10.2008 года «О налоге на имущество физических лиц», Решение Совета народных депутатов города Фокино № 4-386 от 30.09.2010 года «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов городского округа «город Фокино» № 3 - 935 от 31.10.2008 года «О налоге на имущество физических лиц», Решение Совета народных депутатов города Фокино от 19.09.2014 года № 5-264 «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов городского округа «город Фокино» № 3-935 от 31.10.2008 года «О налоге на имущество физических лиц».

6. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

7. Опубликовать данное Решение в муниципальной газете «Фокинский вестник», а также на официальном сайте администрации города Фокино.

Глава города А.В.Сёмин